

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 5. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: TERCER TRIMESTRE 2024 (P)**

Provincia, distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )	Número de edificaciones	Área construida (m <sup>2</sup> )	Área a construir (m <sup>2</sup> )
<b>TOTAL</b>	<b>1,120</b>	<b>133,922</b>	<b>414,059</b>	<b>1,022</b>	<b>84,885</b>	<b>262,932</b>	<b>98</b>	<b>49,037</b>	<b>151,127</b>
Colón	15	3,958	10,051	6	749	1,364	9	3,209	8,687
Colón	15	3,958	10,051	6	749	1,364	9	3,209	8,687
Barrio Norte	1	179	210	-	-	-	1	179	210
Cristóbal	10	3,231	8,851	5	633	1,228	5	2,598	7,623
San Juan	3	398	811	1	116	136	2	282	675
Santa Rosa	1	150	179	-	-	-	1	150	179
Panamá	612	82,477	328,292	543	53,418	213,795	69	29,059	114,497
Panamá	583	79,627	320,043	517	50,588	205,636	66	29,039	114,407
Ancón	5	2,518	4,608	3	238	707	2	2,280	3,901
Alcalde Díaz	19	2,848	13,175	17	579	1,134	2	2,269	12,041
Betania	3	566	1,397	2	424	449	1	142	948
Caimitillo	23	1,179	2,035	21	1,156	1,982	2	23	53
Calidonia	3	1,811	13,907	2	1,401	12,737	1	410	1,170
Chilibre	19	289	807	17	261	775	2	28	32
Don Bosco	7	3,543	12,645	5	3,211	11,708	2	332	937
Ernesto Córdoba Campos	48	8,889	39,510	47	8,882	39,499	1	7	11
Juan Díaz	20	8,382	43,718	15	4,106	23,837	5	4,276	19,881
Las Cumbres	21	708	1,607	20	680	1,495	1	28	112
Las Garzas	130	16,397	33,955	103	7,275	11,255	27	9,122	22,700
Las Mañanitas	10	201	424	8	180	398	2	21	26
Pacora	90	5,468	9,170	87	5,296	8,768	3	172	402
Parque Lefevre	5	5,165	49,425	3	3,963	47,552	2	1,202	1,873
Pedregal	88	5,754	10,722	87	5,609	10,551	1	145	171
Río Abajo	2	754	6,465	1	594	1,142	1	160	5,323
San Francisco	4	2,699	23,513	2	2,379	20,733	2	320	2,780
San Martín	4	107	303	4	107	303	-	-	-
Santa Ana	3	2,936	10,223	2	1,320	3,489	1	1,616	6,734
Tocumen	5	149	227	3	57	95	2	92	132
24 de Diciembre	74	9,264	42,207	68	2,870	7,027	6	6,394	35,180
San Miguelito	29	2,850	8,249	26	2,830	8,159	3	20	90
Arnulfo Arias	19	1,270	5,977	19	1,270	5,977	-	-	-
Belisario Frías	3	1,069	1,308	1	1,059	1,276	2	10	32
Belisario Porras	4	432	742	4	432	742	-	-	-
Omar Torrijos	1	10	58	-	-	-	1	10	58
José Domingo Espinar	2	69	164	2	69	164	-	-	-
Panamá Oeste	493	47,487	75,716	473	30,718	47,773	20	16,769	27,943
Arraiján	304	30,687	45,682	296	21,073	31,688	8	9,614	13,994
Arraiján (cabecera)	5	3,250	4,262	3	319	556	2	2,931	3,706
Juan Demóstenes Arosemena	218	19,939	26,801	217	15,251	20,550	1	4,688	6,251
Nuevo Emperador	34	2,881	4,014	33	1,963	2,934	1	918	1,080
Veracruz	11	1,737	5,086	9	982	2,721	2	755	2,365
Burunga	1	83	395	1	83	395	-	-	-
Cerro Silvestre	33	2,373	2,412	32	2,112	2,112	1	261	300
Vacamonte	2	424	2,712	1	363	2,420	1	61	292
La Chorrera	189	16,800	30,034	177	9,645	16,085	12	7,155	13,949
Barrio Balboa	4	1,073	2,459	-	-	-	4	1,073	2,459
Barrio Colón	9	983	4,344	5	315	799	4	668	3,545
El Arado	15	1,330	1,615	15	1,330	1,615	-	-	-
El Coco	29	1,281	1,305	29	1,281	1,305	-	-	-
Guadalupe	3	297	768	2	135	168	1	162	600
Herrera	18	1,150	1,412	18	1,150	1,412	-	-	-
Obaldía	1	1,728	1,800	-	-	-	1	1,728	1,800
Playa Leona	77	2,559	6,016	77	2,559	6,016	-	-	-
Puerto Caimito	32	6,224	10,123	30	2,700	4,578	2	3,524	5,545
Santa Rita	1	175	192	1	175	192	-	-	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.